



Journées d'étude « jeunes chercheurs » sur le logement et l'habitat

Réseau Recherche Habitat-Logement REHAL

Co-organisées par l'UMR CITERES et l'UMR MIGRINTER

25 et 26 juin 2015, à l'Université François Rabelais de Tours

Jeudi 25 juin

9h – 9h30 : **Accueil des participants**, Hall du Bâtiment B

9h30 – 10h00 : **Introduction**, Amphi F (Bâtiment B)

Laurent Cailly (Citères), Françoise Dureau (Migrinter) et Marie-Christine Jaillet (REHAL)

Session 1 : **Habiter autrement 1**, 10h00 – 12h00, salle A 100 (Bâtiment A)

Discutante : Sabina Bresson, Citères

Présidente : Céline Bergeon, Migrinter

- Mounia Bouali-Messahel (Lavue) : Habiter le ksar, habiter la palmeraie, habiter le M'Zab
- Julie Chapon (Ined - Lavue) : Analyser des situations de logement « non ordinaire » à partir des mobilités des habitants : déconstruction de catégories et questionnements méthodologiques
- Basile Michel (Eso) : L'habitat léger : émergence de modes d'habiter innovants ?

Session 2 : **Habiter autrement 2**, 14h00 – 16h00, salle A 100 (Bâtiment A)

Discutante : Claire Carriou, Lavue

Présidente : Florence Bouillon, Centre Norbert Elias

- Alexandre Albert (Environnement, Ville, Société) : Les « k » olocations à projet solidaire (kaps) : une tentative de liaison de deux problématiques sociales par le biais du logement social. L'exemple de la résidence kaps de la Cité, à Oullins
- Tiphaine Bernard (Lavue) : Résidence sociale en co-gestion, une alternative en construction
- Elsa Carvalho (CMH/EHESS.ERIS) : Des cohabitations "officieuses": transactions locatives et encadrements des pratiques d'hébergement de tiers en milieu populaire
- Frederika Navarro (Icress) : Modes d'habiter, pratiques territoriales et représentations du couple hétérosexuel dans l'espace domestique. « *Montre moi ta maison et je te dirai qui tu es* »

Session 3 : **Habitat et vieillissement**, 16h30 – 18h30, salle A 100 (Bâtiment A)

Discutante : Claire Aragau, Lavue

Président : François Madoré, Eso

- Michel Despres et Sébastien Lord : Chez soi dans son quartier, chez soi dans l'espace et les temps de son quartier. Questions et enjeux urbanistiques posés par le vieillissement de la population
- Antoine Gérard (Citères) : Construire un chez-soi en habitat collectif avec services pour personnes âgées

Session 4 : **Rénovation et requalification urbaines 1**, 10h00 – 12h00, salle A 105 (Bâtiment A)

Discutant : Yankel Fijalkow, Lavue

Présidente : Nora Semmoud, Citères

- Mathilde Cordier et Camille Devaux (Lab'Urba) : La gouvernance de la rénovation urbaine : au cœur de la différenciation territoriale
- Mathilde Costil (Crag) : Lutte contre l'habitat insalubre à Saint-Denis : la mise en place d'un PNRQAD (programme national de requalification des quartiers anciens dégradés)
- Lina Raad (Géographie-Cités et Lab'Urba) : Développement du logement privé en banlieue rouge et chartes de l'habitat : réguler pour produire des logements abordables ?

Session 5 : **Rénovation et requalification urbaines 2**, 14h00 – 16h00, salle A 105 (Bâtiment A)

Discutante : Claire Lévy-Vroelant, Lavue

Présidente : Françoise Dureau, Migrinter

- Silvana Ghali (Lavue) : Deux cités-jardins en transformation. Une réflexion autour des différentes temporalités des processus de transformations urbaines dans la banlieue Nord de Paris
- Rémi Habouzit (Printemps) : Changer les villes pour changer les habitudes : les effets de la rénovation urbaine sur les manières d'habiter
- Lise Serra (Lavue) : Acheter sur plan : habiter un chantier ?

Session 6 : **Au-delà du logement**, 16h30 – 18h30, salle A 105 (Bâtiment A)

Discutante : Florence Bouillon, Centre Norbert Elias

Présidente : Françoise Dureau, Migrinter

- Zina Bouakli, Amel Baziz et Ali Hadjeidj (Lreau) : Appropriation des espaces communs dans l'habitat collectif : Etat de fait et quelle gestion réglementaire ? Cas de la ville de Tizi-Ouzou (Algérie)
- Franck Ollivon (Environnement, ville, société) : L'institution judiciaire face à l'habiter pénal : le cas des aménagements de peine non hébergés
- Octavie Paris (Environnement, ville, société) : Modes d'habiter dans les *cortiços* du centre-ville de Salvador de Bahia : un habitat collectif populaire

Session 7 : **Politiques du logement et dynamiques de peuplement 1**, 10h00 – 12h00, salle A 106 (Bâtiment A)

Discutant : Hovig Ter Minassian, Citères

Présidente : Claire Lévy-Vroelant, Lavue

- Caroline Bouloc et Magdalena Górczyńska (Géographie-cités) : L'habitat d'avant-guerre comme révélateur du statut social à Varsovie ?
- Camille François (Crespaa-Csu) : L'État et le maintien de l'ordre socio-résidentiel : formes et déterminants du délogement des ménages en procédure d'expulsion
- Quentin Ramond (Osc et Liepp) : Politiques locales du logement et dynamiques de peuplement. Ségrégation urbaine et mixité sociale en proche banlieue parisienne

Session 8 : **Politiques du logement et dynamiques de peuplement 2**, 14h00 – 16h00, salle A 106 (Bâtiment A)

Discutant : Loïc Bonneval, Centre Max Weber

Présidente : Marie-Pierre Lefeuvre, Citères

- Caroline Chabot (Centre Emile Durkheim) : Les favelas de Rio de Janeiro à l'épreuve des méga-événements et des politiques publiques
- Carine Henriot (Avenues et Prodig) : La Chine urbaine est propriétaire
- Florence Nussbaum (Géographie-cités) : Entre interventionnisme et laisser-faire : la gestion ambiguë des logements abandonnés à Houston (Texas)

Session 9 : **Politiques du logement et dynamiques de peuplement 3**, 16h30 – 18h30, salle A 106 (Bâtiment A)

Discutante : Martine Berger, Prodig

Présidente : Marie-Christine Jaillet, Lisst

- Miintre Djalogue (Labecs) : Le problème de logement et d'habitation au Togo, une affaire quasi informelle dans la commune de Cinkassé
- Grégoire Fauconnier (Paris Ouest Nanterre) : L'application de l'article 55 de la loi SRU dans les Yvelines : la lettre et l'esprit ?
- Magdalena Górczyńska (Géographie-cités) : Quelle place pour le logement social intermédiaire au sein du parc de logements sociaux franciliens ?
- Jacques Yomb (Université de Douala) : Mutation des campagnes et production de l'habitat en milieu rural camerounais

Vendredi 26 juin

Session 10 : **Stratégies et trajectoires résidentielles 1**, 9h00 – 11h00, salle A 100 (Bâtiment A)

Discutante : Catherine Bonvalet, UR 6 Ined

Président : Laurent Cailly, Citères

- Lucie Bony (Paris-Est Créteil) : L'incarcération comme expérience résidentielle
- Nathalie Buchot (Eso) : Mobilité résidentielle contrainte : quand la peur du connu agit sur les aspirations résidentielles des ménages en situation de précarité
- Juliette Maulat et Lina Raad (Géographie-cités) : Trajectoires résidentielles périurbaines, construction des espaces de vie et ancrage. Enquête dans les franges de l'Île de France.

Session 11 : **Stratégies et trajectoires résidentielles 2**, 11h30 – 13h30, salle A 100 (Bâtiment A)

Discutant : Christophe Imbert, Migrinter

Président : Laurent Cailly, Citères

- Garance Clément (Lab'Urba) : L'expatriation sous contrainte : stratégies résidentielles de classes moyennes dans l'espace frontalier lillois
- Tiphaine Duriez (Université Nice –Sophia Antipolis) : Penser les mouvements résidentiels en contexte de conflit armé interne à la lumière des contraintes du territoire: le cas des *desplazamientos forzados intra-urbanos* dans la comuna 4 de Soacha (Colombie)
- David Epstein (Live) : L'influence de la contrainte des déplacements de tous les jours sur la décision de changer de logement : l'exemple du Luxembourg
- Moayad Kanaan (Lyon 3) : Les zones non-réglementaires de Damas : mobilité résidentielle et modes d'accès au logement

Session 12 : **Mobilité résidentielle et divisions sociales de l'espace**, 15h00 – 17h00, salle A 100 (Bâtiment A)

Discutant : Christian Tutin, Lab'Urba

Présidente : Martine Berger, Prodig

- Sarah De Laet (Université libre de Bruxelles) : Migrations résidentielles et classes populaires dans le contexte bruxellois : une approche quantitative à une échelle suprarégionale
- Joanne Hirtzel (Théma) : Etudier les dynamiques résidentielles au sein d'une agglomération à l'aide d'un modèle de simulation multi-agents (Mobisim). Application sur l'agglomération bisontine
- Vincent Lasserre-Bigorry (Ville Mobilité Transport) : Une mesure des inégalités relatives de logement sur le long-terme : le cas francilien
- Guillaume Le Roux (Migrinter) : Evolutions des choix résidentiels et des manières d'habiter à Bogotá (Colombie) : vers une complexification des divisions sociales de l'espace ?

Session 13 : **Logement et migration 1**, 9h00 – 11h00, salle A 105 (Bâtiment A)

Discutante : Céline Bergeon, Migrinter

Présidente : Naik Miret, Migrinter

- Mahamadou Cissoko (Paris 8) : La sociabilité entre les Subsahariens et les Maghrébins dans les foyers au prisme du vieillissement et de la mobilité
- Athmane Fouil (Centre Max Weber) : Habitats et immigrés, un nouveau regard
- Yannick Henrio (Lavue) : Face à la « politique du peuplement » : les carrières urbaines des ménages pauvres et migrants à Paris
- Mareme Niang Ndiaye (Art-Dev) : « Négocier sa présence en migration » : quels rapports à l'espace domestique chez les Sénégalais et les Gambiens résidant dans la RMB (Région Métropolitaine de Barcelone) ?

Session 14 : **Logement et migration 2**, 11h30 – 13h30, salle A 105 (Bâtiment A)

Discutant : David Lessault, Migrinter

Présidente : Naik Miret, Migrinter

- Juan Du (Urmis) : La production du public. Une enquête ethnographique dans un quartier d'immigration chinoise en banlieue parisienne
- Amélie Grysole (Centre Maurice Halbwachs) : Louer, acheter, investir, héberger : logement(s) et liens familiaux entre Dakar et Rhode Island
- Celio Sierra-Paycha (Migrinter) : Le rôle des réseaux personnels et familiaux dans l'insertion résidentielle des migrants colombiens en Espagne (2007) : une approche par le groupe de corésidents

Session 15 : **Coproduire le logement**, 15h00 – 17h00, salle A 105 (Bâtiment A)

Discutant : Jérôme Boissonade, Lavue

Présidente : Bénédicte Florin, Citères

- Leila Khaldi (Lavue) : L'esthétique populaire de l'habitat à Tunis et au Caire
- Marie Mangold (Sage) : Construction politique et appropriations différenciées du logement "durable"
- Lorraine Peynichou (Lab'Urba) : La gestion d'un projet multifonctionnel : vers un métabolisme local ?

Session 16 : **Politiques de logement social 1**, 9h00 – 11h00, salle A 106 (Bâtiment A)

Discutante : Nora Semmoud, Citères

Président : Yankel Fijalkow, Lavue

- Cécile Asanuma-Brice (Clersé) : Le rôle de la politique publique de logement dans la gestion des catastrophes : de la protection sociale à l'assujettissement économique, le cas du Japon
- Matthieu Gimat (Géographie-cités) : La contribution des collectivités locales au financement du logement social : entre stimulation et encadrement de l'activité des organismes HLM
- Anne-Laure Jourdeuil (Lavue) : Le logement social produit par les promoteurs immobiliers privés : entre crainte de perte de compétences et peur de ne pas vendre

Session 17 : **Politiques de logement social 2**, 11h30 – 13h30, salle A 106 (Bâtiment A)

Discutante : Marie-Christine Jaillet, Lisst

Président : Yankel Fijalkow, Lavue

- Romain Gustiaux (Acp) : La loi Loucheur : une politique publique de logement social en action dans la France des années 1930
- Constanza Ulriksen (Lisst) : L'action publique en faveur des quartiers défavorisés au Chili (2006-2010) : généalogie et développement des nouvelles approches territoriale et participative
- Pierre-Edouard Weill (Droit comparé et Sage) : Exercice collectif du pouvoir discrétionnaire et tri social des ayants droits. Les commissions de médiation départementales Droit au logement opposable (DALO)

Adresses utiles

Lieu du colloque : UFR de Droit, sciences économiques et sociales, 50 avenue Jean Portalis, 37000 Tours
Tramway, ligne A, arrêt 'Fac 2Lions' (direction depuis la gare de Tours : Lycée Jean Monnet)

Hébergement : Résidence Europa, 5 –11 allée Thierry d'Argenlieu, 37000 Tours
Tramway, ligne A, arrêt 'Sanitas' (direction depuis la gare de Tours : Lycée Jean Monnet)

Dîner du 25 juin : Mamie Bigoude, 22 Rue de Châteauneuf, 37000 Tours
Tramway, ligne A, arrêt 'Nationale' (direction depuis la gare de Tours : Vaucanson)

Pour toute question administrative, contacter Lydia Seabra-Kermoal : lydia.seabra@univ-tours.fr
02 47 36 15 31